

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:297556-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Casalecchio di Reno: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
2021/S 113-297556**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Autostrade per l'Italia SpA — direzione 3° tronco Bologna

Numero di identificazione nazionale: 07516911000

Indirizzo postale: via Magnanelli 5

Città: Casalecchio di Reno (BO)

Codice NUTS: ITH55 Bologna

Codice postale: 40033

Paese: Italia

Persona di contatto: ufficio Acquisti e contratti

E-mail: acquisticontratti.3tronco@autostrade.it

Tel.: +39 051599419

Fax: +39 051599439

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.autostrade.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://autostrade.bravosolution.com>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: soggetto privato concessionario per la costruzione e gestione di autostrade

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: costruzione e gestione autostrade

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

CIG: 7880304893. Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione)

Numero di riferimento: CODICE APPALTO N. 002/BOLOGNA/2019

II.1.2) Codice CPV principale

50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione) presso i locali di competenza della direzione 3° tronco (Bologna).

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 765 176.40 EUR

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH Nord-Est

Luogo principale di esecuzione:

Locali di competenza della direzione 3° tronco (Bologna)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Cod. app. 002/Bologna/2019. CIG: 7880304893. Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: squadre aggiuntive dedicate alle attività di manutenzione preventiva rispetto alle richieste minime di capitolato / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: modalità organizzative / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: tempi di intervento manutenzione correttiva / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: esperienza del personale / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: formazione del personale / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per un importo di 291 909,00 EUR, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze stimati in 14 161,56 EUR.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Si rinvia ai documenti di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2019/S 096-232314](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 81015754

Denominazione:

CIG: 7880304893. Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

17/05/2021

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 9

Numero di offerte ricevute da PMI: 6

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Medinok SpA

Numero di identificazione nazionale: Codice Fiscale 04106841002 / P.IVA 07635550630

Indirizzo postale: via Palazziello 79

Città: Volla

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Codice postale: 80040

Paese: Italia

E-mail: p.pastore@medinok.com

Tel.: +39 817749220

Fax: +39 817749220

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 765 176.40 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 459 105.84 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi

Percentuale: 50 %

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

OPERE EDILI – nei limiti del 30 % dell'importo contrattuale;

NOLEGGIO MEZZI SPECIALI – nei limiti del 20 % dell'importo contrattuale.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Si rinvia ai documenti di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale dell'Emilia-Romagna

Indirizzo postale: strada Maggiore 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

E-mail: bo_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

Tel.: +39 0514293101

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il termine per la presentazione di eventuali ricorsi afferenti il presente bando è di 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso. Il medesimo termine di 30 giorni, con decorrenza dalla data di pubblicazione sul profilo della stazione appaltante, vale anche per l'impugnativa di eventuali provvedimenti che determinano l'esclusione dalla procedura e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali. In ogni caso, i termini cui sono collegati gli effetti giuridici della pubblicazione decorrono dalla pubblicazione sul profilo della stazione appaltante.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

09/06/2021